

Pop Nius - Successioni internazionali e immobili in Svizzera: sintesi di spunti pratici

Le novità normative e le implicazioni operative per il trasferimento degli immobili situati in Svizzera

Periodo del corso	15 dicembre 2026, dalle 12.00 alle 13.00
Durata	1 Ora
Erogazione	Streaming
Edizione	I Edizione
Livello	Avanzato
Termine iscrizioni	09/12/2026

Data ultimo aggiornamento: 01/10/2026

Pop Nius è la collana di webinar brevi di CSVN dedicata alle **novità normative e giurisprudenziali di attualità**, con un approccio **sintetico, concreto e operativo**.

In questa prospettiva, verrà trattato un tema di particolare interesse per chi assiste la propria clientela nella gestione patrimoniale e successoria: il trasferimento di **immobili situati in Svizzera nell'ambito di successioni internazionali**.

La materia è oggetto di un intervento di revisione dell'**Ordinanza sul registro fondiario (ORF)**.

Il Consiglio federale ha infatti avviato, il 26 agosto 2026, la procedura di consultazione, che terminerà il 27 novembre 2026, con l'obiettivo di **rendere più chiara e uniforme la disciplina applicabile**.

Grazie alla presenza del Capo sezione dei Registri, l'iniziativa propone un **aggiornamento mirato**, sullo stato della revisione, per i professionisti che si confrontano con successioni internazionali comprendenti immobili in Svizzera.

Il corso si rivolge a

Certified Wealth Management Advisor CWMA SAQ

Consulenza Corporate Banking

Fiduciari

Gestione patrimoniale, Trustee & Asset management

Legal, Tax, & Compliance

Consulenza Retail Banking

Consulenza Wealth Management

Tematiche trattate

Legal & Tax

Costi

CHF 80

Programma

- La revisione dell'ORF: contesto e principali novità
- Il trasferimento degli immobili nelle successioni internazionali
- Successioni e diritto estero: aspetti rilevanti
- Il *personal representative*: ruolo e implicazioni
- Trust e immobili in Svizzera
- Dalla norma alla pratica: esempi e indicazioni operative

Interventi

DOCENTI:

Simone Albisetti: Avv., LL.M, Capo sezione dei Registri, già Ufficiale del Registro fondiario, già Presidente dell'Autorità di I istanza LAFE

Contatto

Maddalena Biondi

mbiondi@csvn.ch

091 961 65 10